

(別紙)

殿

令和 年 月 日

業 務 実 施 ス ケ ジ ュ ー ル 表 (基本+実施設計)

受注者:住所  
氏名

資料5-1

委託業務名

上記業務について下記のとおり業務実施スケジュール表を提出します。

記

履行期間: 令和 年 月 日 ~ 令和 年 月 日

業 務 区 分		令和〇年																	
		〇月			〇月			〇月			〇月			〇月			〇月		
		10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30	10	20	30
全 体	全 体 工 程																		
	ア) 計画・調査・設計 節目工程*1																		
	管理技術者*2																		
基 本 設 計	(1)設計と条件の整理	( i ) 条件整理																	
		( ii ) 設計諸条件の変更等の場合の協議																	
	(2)法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	( i ) 法令上の諸条件の整理																	
		( ii ) 建築確認申請に係る関係機関協議																	
	(3)上下水道、ガス、電力、通信等の供給状況の調査及び関係機関との打合せ																		
	(4)基本設計方針の策定	( i ) 総合設計																	
		( ii ) 基本設計方針の策定及び建築主への説明																	
	(5)基本設計図書の作成	建築(総合)																	
		建築(構造)																	
		電気設備																	
		機械設備																	
	(6)概算工事費の検討																		
	(7)基本設計内容の建築主への説明等*3																		
実 施 設 計	(1)要求の確認	( i ) 建築主の要求等の確認																	
		( ii ) 設計諸条件の変更等の場合の協議																	
	(2)法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	( i ) 法令上の諸条件の整理																	
		( ii ) 建築確認申請に係る関係機関協議																	
	(3)実施設計方針の策定	( i ) 総合検討																	
		( ii ) 実施設計のための基本事項の確定																	
		( iii ) 実施設計方針の策定及び建築主への説明																	
	(4)実施設計図書の作成	( i ) 実施設計図書の作成 建築(総合)																	
		建築(構造)																	
		電気設備																	
		機械設備																	
		( ii ) 建築確認申請図書の作成																	
	(5)概算工事費の検討																		
	(6)実施設計内容の建築主への説明等*3																		
* 4 追 加 業 務	(1)積算																		
	( )																		
	( )																		
	( )																		
	( )																		
	( )																		

作 成 留 意 事 項

- 全体
- ・業務実施スケジュール表の作成にあたっては、業務区分に応じて適切な期間を積み上げることとし、別途発注業務等で当業務の工程に影響のある場合は、適宜、行を追加し記載すること。
  - ・建築物の規模、用途、設計の難易度・複雑性および事業の特殊性を考慮すること。
  - ・祝日、年末年始、夏期休暇等による不稼働日を考慮すること。
  - ・各種法令・条例に基づく許認可等に係る手続き、および設計・積算内容の確認期間を考慮すること。
  - ・建築、電気設備、機械設備等複数工種の相互調整期間を判別できるように表記すること。
- \* 1
- 【 節目工程 】: 節目工程とは、建築工事設計業務委託特記仕様書Ⅱ 2.(8)(b)の各業務の完了日、およびⅡ 2.(10)(d)の工事費概算書提出日をいう。
- \* 2
- 【 管理技術者 】: 管理技術者の欄には、管理技術者が調査職員と行う打合せについて記載すること。
- \* 2
- 【 基本( 実施)設計内容の建築主への説明等 】
- \* 3
- 基本(実施)設計内容の建築主への説明等の欄には、基本(実施)設計図書の作成が完了する時期を記載すること。
- \* 4
- 【 追加業務 】: 追加業務の欄には建築工事設計業務委託特記仕様書Ⅱ 1(2)の各業務について記載すること。