

橿原文化会館トイレ洋式化工事設計業務委託 現場説明書

奈良県橿原文化会館

現場説明書記載項目

第 1 章 概要

第 2 章 入札注意事項

第 3 章 特記事項

第 1 章 概要

- 1 委託番号 ー
- 2 委託名 橿原文化会館トイレ洋式化工事設計業務
- 3 委託場所 橿原市北八木町 地内
- 4 業務概要 橿原文化会館トイレ洋式化工事に係る以下の設計業務
○奈良県橿原文化会館（ＲＣ造、一部Ｓ造、地上３階、地下１階）
・大・小ホールの和式便器の洋式化（電源新設含む）
・洋式便器への洗浄便座又は暖房便座の設置。（電源新設含む）
・和式便器への手すりの設置
・多目的トイレの改修
・大ホール多目的トイレにオストメイト及びベビーシート設置
・小ホール多目的トイレにベビーシート設置
・事務棟多目的トイレにベビーキープ設置
- 5 業務完了期日 令和５年３月２７日
- 6 部分引渡し 有 ・ ①無
- 指定部分
- 引渡し期日 令和 年 月 日
- 部分引渡に係る
成果物

第2章 入札注意事項

- 1 設計図書等に関する質問の応答（入札手続きに関する事項を除きます。なお、入札手続きに関する事項は、当館にお問い合わせください。）
 - （1）質問は、「質問書」によりインターネットメールで受付ます。
なお、質問書を送信された際は、以下の担当者まで必ず電話連絡をしてください。
（質問がない場合は、質問書の送信及び電話連絡の必要はありません。）
 - （2）受付年月日・時間等

日	時	令和4年11月7日（月）
		10時00分～11時00分
送付先	奈良県橿原文化会館 総務課 ホール係	
	担当者名 岡田、菅田	
電話番号	0744-23-2771	
E-mail以外	kashibun@office.pref.nara.lg.jp	
 - （3）回答書の閲覧年月日・場所
質問があった場合は、令和4年11月11日（金）の17時00分までに奈良県橿原文化会館ホームページに掲載します。（予定）

第3章 特記事項

- 1 特記事項のうち、2、3及び5については、●印のついたものを適用します。
- 2 「奈良県公共工事コスト縮減対策に関する新行動計画」に基づき、以下の工法等について採否を検討してください。
 - (1) 標準化された工法
 - カバー工法（外部建具改修）（既存残存枠の再利用）
 - カバー工法（屋上防水）（既存防水層の残存）
 - リモデル工法（トイレ改修）
 - エレベーター工事新方式（ロープ式マシンルームレスタイプ）
 - (2) その他
 - 電気、機械設備への汎用品の採用
 - ライフサイクルコスト低減技術
 -
 -
- 3 「奈良県庁ストップ温暖化実行計画（第四次）」及び「公共事業に係る環境配慮指針（奈良県）」に基づき、以下の項目について採否を検討してください。
 - 太陽光発電
 - 太陽熱利用システム
 - コージェネレーションシステム
 - 夜間電力利用蓄熱設備
 - アンモニア冷媒や炭化水素冷媒等を用いた空調機
 - 省エネルギー型照明機器
 - 低損失変圧器の導入
 - 窓側電灯配線のライン化
 - 建築物の断熱性向上
 - 雨水利用設備
 - 緑化の推進
 - 自然採光の活用
 - 自然換気の採用
 - 特定ハロンを使用しない消火設備
 - 感知式洗浄弁、自動水栓
 -
 -
 -
- 4 「奈良県庁グリーン購入調達方針」に基づき、適合する環境物品等の採否を検討してください。

5 「奈良県における「建設リサイクル」の実施に関する指針」に基づき、以下の項目を考慮した設計としてください。

- 端材の発生の抑制
- 分別解体等が容易となる構造
- 廃棄物の再資源化が容易となる建設資材の選択
-
-

6 「奈良県建設リサイクルガイドライン」に基づき、リサイクル計画書を提出してください。

7 受注者は、工事施工において、建設資材を活用する場合、県内産建設資材（※）を活用できるよう十分検討してください。

※…生コンクリート、コンクリート二次製品、道路舗装材料類（アスファルト合材、インターロッキングブロック、再生粒度碎石、再生クラッシャーラン）

本現場説明書に記載する以下の書式は、下記の奈良県県有施設営繕課／営繕プロジェクト推進室のホームページに掲載していますので、ご利用ください。

<https://www.pref.nara.jp/16698.htm>

- ・ 契約書及び各種様式
- ・ 共通仕様書
- ・ 質問書
- ・ 図面データ作成要領
- ・ 委託業務成績評定の通知について